

ZARZĄDZENIE NR 808/2023
WÓJTA GMINY PRZECHLEWO

z dnia 14 kwietnia 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy na okres do 3 lat nieruchomości stanowiących własność Gminy Przechlewo i ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 poz. 40 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 poz. 344) § 2 ust. 3 pkt 1 Zarządzenia Nr 232/2020 Wójta Gminy Przechlewo z dnia 24 lutego 2020r. w sprawie określenia zasad i trybu oddawania w dzierżawę lub w najem nieruchomości gruntowych lub ich części stanowiących własność Gminy Przechlewo na okres do 3 lat

zarządzam co następuje :

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Przechlewo określone w załączniku Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy stanowiący Załącznik Nr 1 do Zarządzenia

2. Wykaz o którym mowa w ust. 1 podlega :

- 1) wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie urzędu,
- 2) ogłoszeniu informacji o wywieszeniu wykazu w prasie lokalnej,
- 3) zamieszczeniu wykazu na stronie internetowej www.przechlewo.p I oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. Gospodarowania mieniem gminy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Przechlewo

Krzysztof Michałowski

Załącznik do zarządzenia Nr 808/2023

Wójta Gminy Przechlewo

z dnia 14 kwietnia 2023 r.

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA OKRES DO 3 LAT

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Przeznaczenie nieruchomości do dzierżawy
SL1Z/00018774/9 Część działki 560/52	20 m ²	Zgodnie z operatem ewidencji gruntów grunt sklasyfikowany jest jako R IVa, położony w obrębie Przechlewo, m. Przechlewo	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest na teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami, symbol z planu 2MW/U. Nieruchomość wydzierżawiana jest z przeznaczeniem na usytuowanie garażu blaszanego.	3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy w sprawie ustalania stawek czynszu dzierżawnego za dzierżawę terenów gminnych	Do 15 marca	Zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy w sprawie ustalania stawek czynszu dzierżawnego za dzierżawę terenów gminnych	Pisemny wniosek

SL1Z/00018774/9 Część działki 560/52	20 m ²	Zgodnie z operatem ewidencji gruntów grunt sklasyfikowany jest jako R IVa, położony w obrębie Przechlewo, m. Przechlewo	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest na teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami, symbol z planu 2MW/U. Nieruchomość wydzierżawiana jest z przeznaczeniem na usytuowanie garażu blaszanego.	3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy w sprawie ustalania stawek czynszu dzierżawnego za dzierżawę terenów gminnych	Do 15 marca	Zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy w sprawie ustalania stawek czynszu dzierżawnego za dzierżawę terenów gminnych	Pisemny wniosek
SL1Z/00018774/9 Część działki 560/52	20 m ²	Zgodnie z operatem ewidencji gruntów grunt sklasyfikowany jest jako R IVa, położony w obrębie Przechlewo, m. Przechlewo	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest na teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami, symbol z planu 2MW/U. Nieruchomość wydzierżawiana jest z przeznaczeniem na usytuowanie garażu blaszanego.	3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy w sprawie ustalania stawek czynszu dzierżawnego za dzierżawę terenów gminnych	Do 15 marca	Zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy w sprawie ustalania stawek czynszu dzierżawnego za dzierżawę terenów gminnych	Pisemny wniosek
SL1Z/00014367/5	30 m ²	Zgodnie	W Studium	3 lata	Zgodnie z	Do 15	Zgodnie z	Pisemny

Część działki 54/21		z operatem ewidencji gruntów grunt sklasyfikowany jest jako R IVb, położony w obrębie Przechlewo, m. Przechlewo	Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy działka przeznaczona jest częściowo na tereny zabudowy o przewadze funkcji mieszkaniowej i zagrodowej, a częściowo na tereny rolne klasy IV-VI. Na działce istnieją stanowiska archeologiczne objęte strefami ochrony archeologiczno – konserwatorskiej W.III.		Zarządzeniem Wójta Gminy w sprawie ustalania stawek czynszu dzierżawnego za dzierżawę terenów gminnych	marca	Zarządzeniem Wójta Gminy w sprawie ustalania stawek czynszu dzierżawnego za dzierżawę terenów gminnych	wniosek
---------------------	--	---	--	--	--	-------	--	---------

Wójt Gminy Przechlewo

Krzysztof Michałowski