

Zarządzenie Nr 675/2022
Wójta Gminy Przechlewo
z dnia 15 lipca 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość stanowiąca własność Gminy Przechlewo i ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i ust. 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. DZ. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr 375/LIII/2022 Rady Gminy Przechlewo z dnia 28 czerwca 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość,

zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznacza się do kolejnej dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem dzierżawy jest ta sama nieruchomość, nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Przechlewo określoną w załączniku stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Przechlewo, ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat i na stronach internetowych urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Przestrzennego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Przechlewo
Krzysztof Michałowski

Załącznik do Zarządzenia Nr 675/2022
Wójta Gminy Przechlewo z dnia 15 lipca 2022 r.
w sprawie przeznaczenia do kolejnej umowy dzierżawy
na okres do 3 lat nieruchomości stanowiących
własność Gminy Przechlewo z dotychczasowym
dzierżawcą i ogłoszenia wykazu nieruchomości
gminnych przeznaczonych do dzierżawy na okres
do 3 lat

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO KOLEJNEJ UMOWY DZIERŻAWY NA OKRES DO 3 LAT
Z DOTYCHCZASOWYM DZIERŻAWCĄ

| Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Powierzchnia w metrach kwadratowych | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Termin zagospodarowania nieruchomości | Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy | Termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat | Przeznaczenie nieruchomości do dzierżawy |
|---|-------------------------------------|---|--|---------------------------------------|---|---|--|---|
| SL1Z/00017035/0 Część działki numer 280/6 | 360 | Zgodnie z operatem ewidencji gruntów grunt sklasyfikowany jest jako Bz (tereny rekreacyjno – wypoczynkowe), położona w obrębie Lisewo, m. Kleśnik | W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Przechlewo działka oznaczona jest jako tereny rolne klasa IV – VI, obszar szczególnego zagrożenia powodzią w 10% | 3 lata | 2,30 zł za 1 m ² + 23% VAT rocznie | do dnia 15 marca każdego roku dzierżawy | Zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy w sprawie ustalania stawek czynszu dzierżawnego za dzierżawę terenów gminnych | Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek dzierżawcy |

Dzierżawa następuje w trybie bezprzetargowym, jako przedłużenie umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Przechlewo, ul. Człuchowska 26, 77 – 320 Przechlewo, a także na stronie internetowej www.przechlewo.pl i Biuletynie Informacji Przejrzystej Gminy Przechlewo <https://bip.przechlewo.pl/> na okres 21 dni (tj. od dnia 15.07.2022 r. do dnia 04.08.2022 r.). Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat. Blizsze informacje pod numerem telefonu: 59 83 34 301 wew.22.

Wójt Gminy Przechlewo
Krzysztof Michałowski