

**ZARZĄDZENIE NR 841/2023**  
**WÓJTA GMINY PRZECHLEWO**

z dnia 13 czerwca 2023 r.

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy na okres do 3 lat nieruchomości stanowiących własność Gminy Przechlewo i ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj.Dz.U. z 2023 poz. 40 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 poz. 344 ) § 2 ust. 3 pkt 1 Zarządzenia Nr 232/2020 Wójta Gminy Przechlewo z dnia 24 lutego 2020r. w sprawie określenia zasad i trybu oddawania w dzierżawę lub w najem nieruchomości gruntowych lub ich części stanowiących własność Gminy Przechlewo na okres do 3 lat.

**zarządzam co następuje :**

**§ 1.** Przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Przechlewo określone w załączniku Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2. 1.** Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy stanowiący Załącznik Nr 1 do Zarządzenia

2. Wykaz o którym mowa w ust. 1 podlega :

- 1) wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie urzędu,
- 2) ogłoszeniu informacji o wywieszeniu wykazu w prasie lokalnej,
- 3) zamieszczeniu wykazu na stronie internetowej [www.przechlewo.pl](http://www.przechlewo.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. Gospodarowania mieniem gminy.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Przechlewo

**Krzysztof Michałowski**

Załącznik do zarządzenia Nr 841/2023

Wójta Gminy Przechlewo

z dnia 13 czerwca 2023 r.

### W Y K A Z

#### NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA OKRES DO 3 LAT

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Przeznaczenie nieruchomości do dzierżawy
SL1Z/00014369/9 Część działki 299	16 m <sup>2</sup>	Zgodnie z operatem ewidencji gruntów grunt sklasyfikowany jest jako dr, położony w obrębie Sąpolno, m. Sąpolno	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Przechlewo działka przeznaczona na istniejące tereny zabudowy o przewadze funkcji mieszkaniowej i zagrodowej. Działka niezagospodarowana jako droga. Działka przeznaczona na ogródek działkowy bez możliwości dokonywania naniesień stale związanych z gruntem i dokonywania nasadzeń drzew i krzewów.	3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy w sprawie ustalania stawek czynszu dzierżawnego za dzierżawę terenów gminnych	Do 15 marca	Zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy w sprawie ustalania stawek czynszu dzierżawnego za dzierżawę terenów gminnych	Pisemny wniosek
SL1Z/00018774/	481,50 m <sup>2</sup>	Zgodnie	W miejscowym planie	3 lata	Zgodnie z	Do 15	Zgodnie z	Pisemny

9 Część działki 560/52		z operatem ewidencji gruntów grunt sklasyfikowany jest jako R IVa, położony w obrębie Przechlewo, m. Przechlewo	zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest na teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami, symbol z planu 2MW/U. Nieruchomość wydzierżawiana jest z przeznaczeniem na ogródek działkowy.		Zarządzeniem Wójta Gminy w sprawie ustalania stawek czynszu dzierżawnego za dzierżawę terenów gminnych	marca	Zarządzeniem Wójta Gminy w sprawie ustalania stawek czynszu dzierżawnego za dzierżawę terenów gminnych	wniosek
------------------------------	--	---	--	--	---	-------	---	---------

Przechlewo, dnia 13 czerwca 2023r.

Wójt Gminy Przechlewo

**Krzysztof Michałowski**